



**CONSORCIO DE HOTELES REX DE TOLUCA,
S.A. DE C.V.**

CONSORCIO DE HOTELES REX DE TOLUCA
RFC: CHR760301QA5
MATAMOROS SUR NO. 101 COLONIA: CENTRO
TOLUCA ESTADO DE MEXICO MEXICO CP: 50000

RÉGIMEN FISCAL: 601 - GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

FOLIO: A 4928

FOLIO FISCAL: 926A788D-98E1-11F0-98C6-59641A261BC7

FECHA EMISION: 23-09-2025 18:58:24

CERTIFICADO: 00001000000718752392

FECHA TIMBRADO: 2025-09-23T18:58:29

CERTIFICADO SAT: 00001000000700047508

VERSIÓN CFDI: 4.0

RFC		RAZON SOCIAL		USO DEL CFDI		EXPORTACIÓN	
ITS020624RUA		INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE HUICHAPAN		G03 - GASTOS EN GENERAL		01 - No Aplica	
		DOMICILIO FISCAL				CP	
		DOM CONOCIDO NO. SN LOCALIDAD. EL SAUCILLO DEL/MUN. HUICHAPAN ESTADO. HIDALGO				42411	
FORMA DE PAGO		MÉTODO DE PAGO		RÉGIMEN FISCAL			
03 - Transferencia electrónica de fondos		PUE - Pago en una sola exhibición		603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos			
CVE PROD.	CANTIDAD	CVE UNIDAD	CLAVE	CONCEPTO(S)		P. UNITARIO	IMPORTE

90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-112 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$458.34	\$458.34
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$458.34 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$458.34 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$73.334400						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-112 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$458.34	\$458.34
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$458.34 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$458.34 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$73.334400						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-112 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$458.34	\$458.34
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$458.34 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$458.34 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$73.334400						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-117 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$716.67	\$716.67
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$716.67 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$716.67 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$114.667200						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-117 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$716.67	\$716.67
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$716.67 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$716.67 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$114.667200						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-117 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$716.66	\$716.66
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$716.66 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$716.66 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$114.665600						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-119 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$491.66	\$491.66
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$491.66 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$491.66 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$78.665600						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-119 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$491.66	\$491.66
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$491.66 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$491.66 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$78.665600						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-119 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$491.66	\$491.66
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$491.66 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$491.66 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$78.665600						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-121 DEL 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$750.00	\$750.00
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$750.00 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$750.00 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$120.000000						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-121 DEL 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$750.00	\$750.00
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$750.00 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$750.00 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$120.000000						
90111800	1	E48	7023	SERVICIO DE HOSPEDAJE HAB-121 DEL 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	\$750.00	\$750.00
Objeto de Impuesto: 02 Base: \$750.00 Impuesto: ISH Tasa: = \$						
Base: \$750.00 Impuesto: IVA 16% Tasa: 0.160000 = \$120.000000						

[Firma manuscrita]

ISH 4 % \$290

CANTIDAD CON LETRA: OCHO MIL SETECIENTOS PESOS 00/100 MXN **TIPO DE CAMBIO:** 1

SUBTOTAL \$7,250.00
IVA 16% \$1,160.00
DEDUCCION \$290.00
TOTAL \$8,700.00



SELLO DIGITAL DEL EMISOR:

OgmLGAkC1A9oA7btwyaXvrfYBYuqnhwFrxM8w+VmeQcAVoGR3Ifffp7LKy
BtvxrlPis1E13e4j6GKG7LpcTYwX/gr15W2rGndCYgdKJJB8xh508oLRw
U8aMnJw5QmRqwaR5HbzHeshe2y+gOQT+YtiWqhU8ulipJmMA+/UM/L0Ryp
eWmWCa59krq5mNpD0wy1tT3PPjKj1bS6dxYK+14H86YcrrYOBuWUlm78gS
Tis0a55Ew+BygcW2pmir4U00ohYWKfMEv17ALgB2f866itI+iLYMqhcKBL
NjOA4vJ2DcrHalXsVUt5q5gisymivIdEGK8NIMhW4A9BAENhc00w==

SELLO SAT:

XVegRmxenCF1XAp2p03eY+Xvj+jAz2ZAV6S6F+9J5VqNucS2W9IzaafxP6
w3EaxQA+AxVaa3FS6Eo2TLzp1KVI4udTSoWGPiUsyrH/NKkj77Zt1xOmj4
R2uDJ4N87x86ixrlvWV7kyzNkcyMoJ7CnPJ3TdaTtyvYdwFU5WlCUjU/jr
wLicsWEv9s2qBQaAo8woMyv+UKH88AjsHLcQ78zD+AjbDkuvCy5dSs3AF
oajGhkfnaMoWz3WmonaytVEuLb2jEQGmdc1ly2IkZecMk1B0ldi4oXtg+c
vedWkfa6niDoS5QDIzmsI/ePX3EX4cfye/EnAhn76oIzr2Oerga==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL SAT:

||1.1|926A788D-98E1-11F0-98C6-59641A261BC7|2025-09-23T18:58:29|EME000602QR9|OgmLGAkC1A9oA7btwyaXvrfYBYuqnhwFrxM8w+V
meQcAVoGR3Ifffp7LKyBtvxrlPis1E13e4j6GKG7LpcTYwX/gr15W2rGndCYgdKJJB8xh508oLRwU8aMnJw5QmRqwaR5HbzHeshe2y+gOQT+YtiWqh
U8ulipJmMA+/UM/L0RypWmWCa59krq5mNpD0wy1tT3PPjKj1bS6dxYK+14H86YcrrYOBuWUlm78gSTis0a55Ew+BygcW2pmir4U00ohYWKfMEv17AL
gB2f866itI+iLYMqhcKBLNjOA4vJ2DcrHalXsVUt5q5gisymivIdEGK8NIMhW4A9BAENhc00w==|00001000000700047508||

Este documento es una representación impresa de un CFDI, Versión 4.0 de tipo I Ingreso. La entrega de esta factura, no acredita el pago de la misma. Efectos fiscales al pago.